[2016 செப்டம்பர் 1

133—

புதிய குடியிருப்புகள்

***1846—திரு. பி.கே. சேகர்பாபு:**

மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாவிற்கு விடையளிப்பாரா—

துறைமுகம் தொகுதி, 60-வது வட்டம், கிளைவ் பேட்டரி அருகில் பழுதடைந்துள்ள தமிழ்நாடு குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியக் குடியிருப்புகளை அகற்றிவிட்டு, புதிய குடியிருப்புகள் கட்ட அரசு ஆவன செய்யுமா?

முற்பகல் 10-30

மாண்புமிகு திரு. உடுமலை K. ராதாகிருஷ்ணன், வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே,*

மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர், இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களை வணங்கி, தமிழ்நாடு குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்தால் சென்னை, துறைமுகம் தொகுதி 60-வது வட்டம், கிளைவ் பேட்டரி அருகில் துறைமுகம் பகுதி திட்டத்தில் 234 அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புகள் 1993 ஆம் ஆண்டில் கட்டப்பட்டன. இதுபோன்ற அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புகளின் கட்டமைப்பு உறுதித் தன்மையை, அதாவது, structural stability-*யைக் கண்டறிய, 8-8-2016 அன்று குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்தால் தொழில்நுட்ப வல்லுநர்களைக் கொண்ட குழு ஒன்று அமைக்கப்பட்டு, பணிகள் தொடங்கப்பட்டுள்ளன. இத்தொழில்நுட்பக் குழு, துறைமுகம் திட்டப் பகுதியில் கட்டப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புகளின் கட்டமைப்பு உறுதித் தன்மையை ஆராய்ந்து வருகிறது. இக்குழுவின் பரிந்துரைக்கேற்ப, சிதிலமடைந்த அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புகளை மீண்டும் கட்ட, குடிசை மாற்று வாரியத்தால் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கின்றேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. பி.கே. சேகர்பாபு அவர்கள்.*

2016 செப்டம்பர் 1]

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, 1970 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தை உருவாக்கித் தந்த தலைவர் கலைஞர் அவர்களுக்கு வணக்கம். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) இனிமையும், வலிமையும் ஒருசேரப் பெற்ற, அடக்குமுறைக்கு அஞ்சாமல், கூப்பிடும் தூரத்தில் பயணிக்கின்ற, அபயக் குரலுக்கு ஆதரவுக் கரம் நீட்டுகின்ற எங்கள் அன்புத் தளபதி அவர்களுக்கு இரண்டாம் வணக்கம். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) துறைமுகம் சட்டமன்றப் பேரவைத் தொகுதிக்குட்பட்ட கிளைவ் பேட்டரி, கல்யாணபுரம், எல்லீஸ் நகர் போன்ற பகுதிகளில் கட்டப்பட்டிருக்கின்ற குடிசை மாற்று வாரியக் குடியிருப்புகள் அனைத்தும் 25 ஆண்டுகளுக்கு முன்பு கட்டப்பட்ட குடியிருப்புகள் என்பதாலும், அந்தக் குடியிருப்புகள் அமைந்துள்ள பகுதி கடற்கரையை ஒட்டிய பகுதி என்பதாலும், உப்புக் காற்றினால் இந்தக் குடிசை மாற்று வாரியக் குடியிருப்புகள் குறைந்த ஆண்டுக் காலமே தரம் வாய்ந்தவையாக இருப்பதாலும், மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்கள் அமைத்திருக்கின்ற structural stability-ஐ கண்டறிவதற்கான ஆய்வுக் குழு, அந்தப் பகுதியோடு மாத்திரம் தனது ஆய்வுப் பணியை நிறுத்திவிடாமல், ஒட்டுமொத்தமாக—குடிசை மாற்று வாரியத்தின்மூலமாக-அரசினுடைய கொள்கை விளக்கக் குறிப்பில் குறிப்பிட்டிருக்கின்ற 1,69,000 குடியிருப்புகளும், அதில் 60 சதவிகிதத்திற்குமேல் காமராஜர் ஆட்சிக் காலத்தில் கட்டப்பட்ட குடியிருப்புகள் முதற்கொண்டு, தலைவர் கலைஞர் அவர்கள் ஆட்சிக் காலத்தில் உருவாக்கப்பட்ட குடியிருப்புகள் முதற்கொண்டு, கிட்டத்தட்ட 80,000-க்கும் மேற்பட்ட. . .

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: திரு. சேகர்பாபு, கேள்வியைக் கேளுங்கள். (குறுக்கீடு) நீங்கள் அதைப்பற்றியெல்லாம் மானியக் கோரிக்கை விவாதத்தில் பேசுங்கள். (குறுக்கீடு) கேள்வியைக் கேளுங்கள்.

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: கேள்வியைத்தானே கேட்கிறேன். Controversial ஆக நான் எதையும் சொல்லவில்லையே? அண்மையில் JICA என்ற அமைப்பின் வாயிலாக வழங்கப்பட்ட நிதியிலிருந்து ரூ.400 கோடியை இந்தத் திட்டங்களுக்குச் செலவிடப்பட இருப்பதாக அறிகிறோம். அதில் துறைமுகம் பகுதிக்கு முன்னுரிமை கொடுத்து, பழுதடைந்த மற்றும் சிதிலமடைந்த குடிசை மாற்று வீடுகளுக்குப் பதிலாக, நொச்சிக்குப்பத்தில் தலைவர் கலைஞர் ஆட்சியில் 450 சதுர அடி கொண்ட. . .

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *திரு. சேகர்பாபு, ஒரு கேள்வியைக் கேட்டுவிட்டு அமருங்கள்.*

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: *நான்* controversial *ஆக எதையும் சொல்லவில்லையே?*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *நீங்கள் மானியக் கோரிக்கையில் பேசுகிறமாதிரி பேசினால், நான் என்ன செய்யமுடியும்? (குறுக்கீடு) கேள்வியைக் கேளுங்கள். (குறுக்கீடு) மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. சேகர்பாபு, கேள்வியைக் கேளுங்கள்.*

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: *அதுபோன்று, தற்போது 300 சதுர அடியில் இருக்கின்ற இந்த வீடுகளுக்குப் பதிலாக, 450 சதுர அடி கொண்ட வீடுகளைக் கட்டித் தருமாறும், குடிசை மாற்று வாரியத்திலே கழிவுநீர் அடைப்பு ஏற்படுகின்றபோது, . . .*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *நீங்கள் இப்படிப் பேசிக்கொண்டேயிருந்தால், இதற்குமேல் நான் என்ன செய்வது?*

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: *நான் கேள்வியைத்தான் கேட்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *கேள்வியைக் கேட்காமல், நீங்கள் 5 நிமிடங்களாகப் பேசிக்கொண்டிருக்கிறீர்கள். (குறுக்கீடு) ஒரு கேள்வியைக் கேளுங்கள் என்றால், நீங்கள் இதுமாதிரி பேசிக்கொண்டேயிருந்தால் என்ன அர்த்தம்?*

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: *அந்தக் கழிவுநீர் அடைப்புகளை விரைவாக எடுப்பதற்கு போதிய பணியாட்கள் இல்லை. போதிய பணியாட்களைக் கொண்டு கழிவுநீர் அடைப்பை எடுப்பதற்குண்டான நடவடிக்கைகளை அரசு எடுக்க முன்வருமா என்பதை மாண்புமிகு சபாநாயகர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களைக் கேட்டுக்கொள்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. உடுமலை K. ராதாகிருஷ்ணன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, ஏற்கெனவே மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கேட்ட கேள்விக்கு, நான் பதிலளித்தபோது, 8-8-2016 அன்று இதற்காக ஒரு குழு அமைக்கப்பட்டிருக்கிறது என்று சொன்னேன்.*

அதுபோல், தமிழ்நாடு குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்தால் முந்தைய ஆண்டுகளில் கட்டப்பட்ட சில அடுக்குமாடிக் குடியிருப்புகள் காலக்கடப்பு, பயன்பாடு, தேய்மானம் மற்றும் காற்று மண்டலத்தின் விளைவுகளின் காரணமாக சிதிலமடைந்து வருகின்றன. இக்குடியிருப்புகளின் பாதிப்புத் தன்மை குறித்து தொழில்நுட்பக் குழுவினரால் அறியப்பட்டு, அதன் அவசியத்தினைக் கருத்தில்கொண்டு, பழுதடைந்த குடியிருப்புகள் இடிக்கப்பட்டு, புதிய குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டு வருகின்றன என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். இக்குடியிருப்புகளைக் கட்டும் பணிகள் மைய மற்றும் மாநில அரசுகளின் நிதியாதாரங்களைக் கொண்டு செயல்படுத்தப்பட்டு வருகின்றன. கடந்த 5 ஆண்டுகளில் மட்டும் மாண்புமிகு இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுடைய ஆட்சிக் காலத்தில் 3,518 குடியிருப்புகள் இடிக்கப்பட்டு, புதிய குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டுள்ளன என்பதையும் மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாகத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கழிவுநீரைப்பற்றிச் சொன்னார்கள். மாண்புமிகு அம்மா அவர்களுடைய கவனத்திற்குக் கொண்டுசெல்லப்பட்டு, அனைத்துப் பகுதிகளிலும் உரிய நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

முற்பகல் 10-35

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. பி.கே. சேகர்பாபு, கேள்வியை மட்டும் கேளுங்கள். (குறுக்கீடு) மானியக் கோரிக்கையில் பேசுவதைப் பின்னர் பேசலாம். கேள்வியை மட்டும் கேளுங்கள்.

திரு. பி.கே. சேகர்பாபு: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, 355 குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டதாக அறிவித்திருக்கிறீர்கள். தொடர்ந்து இந்த ஆண்டு, குறைந்தபட்சம் 10 ஆயிரம் குடியிருப்புகளையாவது புதுப்பித்துக் கட்டித் தர வேண்டுமென்று கேட்டுக்கொள்கிறேன்.

சென்னைப் பெருநகர வளர்ச்சித் திட்டம்-I, II, தமிழ்நாடு புறநகர் வளர்ச்சித் திட்டம் ஆகிய திட்டப் பகுதிகளில்,

வீட்டுமனைகள் என்று புதிதாக 394 மனைகள் ஒதுக்கப்பட்டுள்ளன. அந்த 394 மனைகளில். . .

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *திரு. சேகர்பாபு, நீங்கள் மூலக் கேள்விக்கு சம்பந்தமில்லாத கேள்வியைக் கேட்கிறீர்கள். உட்காருங்கள். (குறுக்கீடு) மாண்புமிகு எதிர்க்கட்சித் தலைவர் அவர்கள். (குறுக்கீடு) மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.*

மாண்புமிகு திரு. உடுமலை K. ராதாகிருஷ்ணன்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, முதலில் நான் என்ன பதிலைச் சொன்னேன் என்பதை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் காதில் வாங்கிக்கொள்ள வேண்டும். கடந்த ஐந்தாண்டுகளில், மாண்புமிகு இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களுடைய ஆட்சியில் 3,518 குடியிருப்புகள் இடிக்கப்பட்டு, புதிய குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டிருக்கின்றன என்று சொன்னேன். (மேசையைத் தட்டும் ஒலி) ஆனால், உறுப்பினர் திரு. சேகர்பாபு அவர்கள் 355 குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டுள்ளன என்று சொல்கிறார்கள். ஆகவே, 3,518 குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டுள்ளன என்பதை மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.*

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: *மாண்புமிகு எதிர்க்கட்சித் தலைவர் அவர்கள்.*

திரு. மு.க. ஸ்டாலின்: *மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கொளத்தூர் சட்டமன்றத் தொகுதிக்குட்பட்ட ராஜாதோட்டம் பகுதியில் 84 குடியிருப்புகளும், ஜமாலியா லைன் பகுதியில் 128 குடியிருப்புகளும் மற்றும் கௌதமபுரம் பகுதியில் 448 குடியிருப்புகளும் இருக்கின்றன. இவையெல்லாம் 1973, 1976 ஆம் ஆண்டிகளிலே கட்டப்பட்ட குடியிருப்புகளாகும். முப்பது ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக, பழுதடைந்த நிலையில் இருக்கக்கூடிய குடிசை மாற்று வாரிய குடியிருப்புகளை இடித்துவிட்டு, அதே இடத்தில் புதிதாகக் கட்டடங்களைக் கட்டித் தர வேண்டுமென்று, திராவிட முன்னேற்றக் கழகம் ஆட்சிப் பொறுப்பில் இருந்தபோது திட்டம் கொண்டுவரப்பட்டது. ஆனால், நான் குறிப்பிட்டிருக்கக்கூடிய அந்தக் குடியிருப்புகளில் உள்ள கட்டடங்களெல்லாம் நாற்பது ஆண்டுக் காலத்திற்கு முன்பாகக் கட்டி முடிக்கப்பட்ட கட்டடங்களாக இருப்பதால், இப்பொழுது மிக, மிக பழுதடைந்த நிலையிலே, ஆபத்தான ஒரு சூழ்நிலையிலே*

2016 செப்டம்பர் 1]

இருக்கின்றன. எனவே, அவற்றையெல்லாம் உடனடியாக இடித்துவிட்டு, அதே இடத்தில் புதிய குடியிருப்புகளைக் கட்டித் தர வேண்டிய அவசியத்தை அரசினுடைய கவனத்திற்கு நான் கொண்டு வருகிறேன். ஆகவே, அந்தத் திட்டத்தை நிறைவேற்றித் தர வேண்டுமென்று மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு அமைச்சர் அவர்களிடம் நான் கேட்டுக்கொள்ள விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: மாண்புமிகு வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

மாண்புமிகு திரு. உடுமலை K. ராதாகிருஷ்ணன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு எதிர்க்கட்சித் தலைவர் அவர்கள் சொன்ன கொளத்தூர் பகுதிகளிலும் வல்லுநர் குழு ஆய்வு செய்து, தேவைப்படுமாயின், நிதிநிலைக்கேற்ப மாண்புமிகு தமிழ்நாடு முதலமைச்சர் இதய தெய்வம் புரட்சித் தலைவி அம்மா அவர்களின் கவனத்திற்குக் கொண்டுசென்று, பணிகளை மேற்கொள்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்படும் என்பதைத் தங்கள் வாயிலாக மாண்புமிகு எதிர்க்கட்சித் தலைவர் அவர்களுக்குத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர்: வினா வரிசை எண் 134, மாண்புமிகு உறுப்பினர் திரு. சி.வி.எம்.பி. எழிலரசன், மாண்புமிகு மக்கள் நல்வாழ்வு மற்றும் குடும்ப நலத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்.

வாய்மையே வெல்லும் TRUTH ALONE TRIUMPHS

134—

பன்னோக்கு மருத்துவமனை

***2039—திரு. சி.வி.எம்.பி. எழிலரசன்:**

மாண்புமிகு மக்கள் நல்வாழ்வு மற்றும் குடும்ப நலத் துறை அமைச்சர் அவர்கள் கீழ்க்காணும் வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) காஞ்சிபுரம் மாவட்ட அரசு தலைமை மருத்துவமனையை பன்னோக்கு மருத்துவமனையாகத் தரம் உயர்த்த அரசு ஆவன செய்யுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், எப்போது?